

PRESENTATION METIER - BASES DU BATIMENT

LES PRE REQUIS

Aucun

LE PUBLIC

Personnes en reconversion professionnelles, métiers de l'immobilier.

DUREE

2 jours soit 14 heures

LE COUT DE LA FORMATION

400 € net de taxes. Formation exonérée de tva dans le cadre de la formation

LES SUPPORTS DE FORMATION

Supports de cours en format papier.

LES MOYENS PEDAGOGIQUES ET METHODES D'ÉVALUATION

Supports de cours illustrés, vidéoprojecteurs, qcm.

LE PROGRAMME

Présentation métier :

- Le rôle du diagnostiqueur immobilier
- Les prérequis pour exercer
- Les diagnostics immobiliers obligatoires à la vente
- Les diagnostics immobiliers obligatoires à la location

Les missions du diagnostiqueur : Plomb, Amiante, Gaz, Electricité, Termites, DPE, Loi Carrez, S'équiper, se diversifier

Bases du bâtiment :

Introduction aux pathologies du bâtiment

Le gros œuvre, la charpente

Les toitures et la couverture, les revêtements de façade

Les menuiseries extérieures

Les pathologies des structures, les pathologies de l'enveloppe
Les revêtements de sols
Qualité de l'air, ventilation
Second œuvre

LES MOYENS D'ENCADREMENT

QCM, Etudes de cas, rédaction de rapports, manipulation du matériel, entraînements aux certifications.

LES OBJECTIFS PEDAGOGIQUES

Etre capable de réaliser les diagnostics techniques.

- Connaître les textes de référence
- Acquérir une méthodologie de diagnostic
- Savoir rédiger un rapport

Se perfectionner au métier :

- Amélioration énergétique des bâtiments
- Améliorer sa pratique terrain et la rédaction des rapports
- Développer son offre de service : commercial, assistance et conseil

TYPE DE VALIDATION

Attestation de formation.

LE PLANNING

Voir planning

LE LIEU DE LA FORMATION

CNFP – Tour Essor – 20^{ème} étage – 14/16 rue Scandicci – 93500 PANTIN

VOS CONTACTS PRIVILEGIÉS

Mr Nicolas PERRET – 01 56 80 12 03 – nicolasperret@cnfpformations.fr